

**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ №27, 29, 31
ПО УЛ. ЛЕНИНА С. БАБСТОВО, ЛЕНИНСКОГО
РАЙОНА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

Проект благоустройства дворовой территории

Общие положения.

Благоустройство дворовой территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Необходимость выполнения указанных мероприятий в рамках проекта обусловлена потребностью жителей многоквартирных домов в организации благоустройства дворовой территории в целях формирования современной и комфортной городской среды.

Дизайн-проект по благоустройству территории многоквартирного дома включает в себя:

- схему расположения многоквартирных домов 27,29, 31 по ул. Ленина с. Бабстово Ленинского района ЕАО.
- визуализацию в виде фотографии предполагаемой к благоустройству территории (настоящее время);
- схему планировки территории и расстановки объектов благоустройства.















Описание проекта

Предлагается следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

- Отсыпка щебнем въезд во двор.
- Отсыпка дворовой территории с заменой оголовка старого канализационного колодца.
- Асфальтобетонное покрытие тротуара и проходов к подъездам шириной 1,3 м. с установкой бордюрного камня за подлицо.
- Замена канализационных люков на тротуаре -6 шт.
- Установка песочницы домиком с деревянной крышкой-1 шт.
- Установка качелей одноместных со спинкой -2 шт.
- Установка каруселей четырехместных со спинкой -1 шт.
- Дренаж дворовой территории.
- Ограждение зеленой зоны с подсыпкой грунта (земля).
- Освещение дворовой территории (на два подъезда-2 шт).
- Асфальтобетонное покрытие площадки под вешалами.
- Ограждение детской площадки.
- Установка стола на металлической основе в беседке -1шт.
- Установка лавочек на металлической основе в беседке-4 шт.
- Подсыпка в беседке (отсев).

Задачи проекта:

- сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- повышение уровня качества жизни населения;
- создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- формирование эстетического облика придомовой территории;
- сохранение экологии;
- доведение технического и эксплуатационного состояния дворовой территории до нормативных требований.

Результаты проекта:

- позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- сформирует эстетический облик двора;
- позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;
- в целом повысит уровень жизни населения;
- способствует развитию форм партнёрства между муниципальным образованием, управляющей компанией, собственниками многоквартирного дома.

План-схема

— Металлическое ограждение

● урна

● Канализационный люк

Территория детского сада

Площадка
для сушки
белья

Дом 27

Дом 29

Дом 31